

В Махачкале завершился II Международный урбанистический форум «Проектируя будущее»

20-21 ноября 2019
г.Махачкала (Республика Дагестан)

20-21 ноября в Махачкале состоялся II Международный урбанистический форум «Проектируя будущее». Форум прошёл на площадке Исторического парка «Россия - Моя история» (проспект Имама Шамиля 31, Махачкала, Россия). Российские и иностранные эксперты в области комплексного развития территорий, архитектуры и урбанистики, а также академики Международной академии архитектуры обсудили необходимость принятия документов для возрождения культуры землепользования, применения системного подхода в работе, отметили важную роль мастер-планирования для городского развития, а также обозначили приоритеты развития территорий. В ходе форума были приняты важные решения, касающиеся современной архитектуры и инструментов создания комфортной городской среды.

Форум имел открытый характер, проводился как digital платформа и был во многом ориентирован на Интернет-аудиторию. Все мероприятия транслировались в прямом эфире на [You-tube канале Агентства стратегического развития «ЦЕНТР»](#), а также в социальных сетях для того, чтобы все желающие, кто не смог лично присутствовать на мероприятии, имели возможность следить за дискуссиями в режиме реального времени. После окончания сессий все записи были сохранены и добавлены в [плейлист форума](#).

Среди итогов форума:

- **Урбанистический форум в Махачкале станет ежегодным.** Об этом объявил председатель Правительства Республики Дагестан Артём Здунов в рамках своего выступления на открытии II Международного урбанистического форума «Проектируя будущее». Глава Правительства Республики особо подчеркнул значимость подобных мероприятий для региона и необходимость их ежегодного проведения.
- **Администрация городского округа «город Дербент» планирует создать проектный офис для работы по развитию города.** Главный архитектор Дербента Иса Магомедов объявил о том, что Администрация городского округа «город Дербент» планирует привлечь к работе над городскими изменениями лучших специалистов со всей республики. В состав проектного офиса войдут архитекторы, проектировщики и менеджеры, которые имеют релевантный опыт работы. Отбор специалистов будет проводиться по резюме. Все желающие могут направить информацию о себе и своем опыте работы на электронную почту makederbent@mail.ru.
- **В Дагестане будет создан Клуб главных архитекторов Северо-Кавказского федерального округа.** По предложению Незира Гусейнова, председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан, будет создан Клуб главных архитекторов СКФО, который станет коллегиальным органом. В его рамках будут выработаны предложения по дальнейшему архитектурному и градостроительному развитию региона.

Федеральный инфопартнёр





Артём Здунов, председатель Правительства Республики Дагестан

«Принципиально важно сейчас выразить и найти национальный характер в будущей застройке, который был бы понятен людям и где нашли бы отражение все мировые архитектурные тенденции. Другой важный вопрос – работа по правовому полю в части регулирования земельных отношений в Дагестане, инвентаризации земельных участков. Если мы с этим вопросом не разберёмся, работать будет сложно. И самое главное – сформировать мастер-планы наших городов и посёлков. Пилот для нас в этом деле – Дербент, где только что завершился конкурс на создание концепции мастер-плана».

Деловая программа Форума состояла из двух тематических блоков: дискуссионного и образовательного, подготовленного Международной Академией Архитектуры, Московское отделение (МААМ).

В первый день Форума **20 ноября** прошёл ряд интересных мероприятий. Форум открыл председатель правительства Республики Дагестан Артём Здунов, выступив с приветственным словом, в котором он подчеркнул значимость события для Республики. Выступление Артёма Здунова предвляло пленарную дискуссию «**Устойчивое архитектурное развитие городов в неустойчивой реальности**», посвящённую устойчивому архитектурному развитию городов в неустойчивой реальности. В рамках обсуждения председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан Незир Гусейнов выразил надежду на то, что форум сможет решить проблемы отсутствия системного подхода.

Незир Гусейнов, председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан

«Хотелось бы, чтобы этот форум решил проблемы правового нигилизма, которые невооружённым глазом может заметить даже неспециалист. Для этого мы сформировали комитет по архитектуре, внедряем современные информационные системы, хотим сделать эту площадку международной. Это поможет нам общаться в режиме круглого стола и с коллегами по Северному кавказскому федеральному округу».

Вице-президент Международной Академии Архитектуры, Президент Отделения Международной академии архитектуры в Москве Андрей Боков также отметил, что такие значимые субъекты, как Дагестан могли бы принять соответствующие документы, регулирующие изменения в муниципальных образованиях региона для возрождения культуры землепользования.

Андрей Боков, вице-президент Международной Академии Архитектуры, Президент Отделения Международной академии архитектуры в Москве

«Мы по-прежнему слишком сосредоточены на городах, но весь мир уже давно не живёт в городах, жизнь сконцентрирована в пригородах. Большие города трансформировались в агломерации. Где реальная жизнь охватывает большое пространство. А наш градостроительный кодекс игнорирует это обстоятельство. Мы разучились эффективно управлять пространством. Но такие значимые субъекты Федерации как Дагестан, могли бы принять соответствующие документы, регулирующие изменения в муниципальных образованиях региона. Нужно возродить культуру землепользования».

Участники дискуссии неоднократно подчёркивали необходимость привлечения молодых специалистов к созданию комфортной городской среды. Так, глава городского округа «город Дербент» Хизри Абакаров выразил уверенность, что будущее — за молодыми архитекторами, способными наглядно показать дальнейшее развитие города.

Федеральный инфопартнёр





Хизри Абакаров, глава городского округа «город Дербент»

Город становится жизнестойким, когда в нем делается что-то для людей, только тогда они будут сотрудничать. Будущее - за молодыми архитекторами, способными наглядно показать дальнейшее развитие города. В конечном итоге не важно, что мы построим, важно, что «взлёт орла», как сформулировали финалисты IND ARCHITECTS, начинается именно с Дербента.

Большой интерес вызвала лекция партнёра и директора по проектам голландского бюро West 8 Мартина Бивенги «Общественные пространства длиной в тысячи лет. Современные подходы к работе с исторической средой». В своём выступлении эксперт отметил важность работы правительства, создающего основу для грамотной реновации города.

Мартин Бивенга, партнер и директор по проектам голландского бюро West 8

«Архитектура играет важную роль в реновации и развитии города, показывает путь для его изменения. Но не менее важно наличие в городе системы для такого изменения. Если архитекторы будут менять облик города по своему усмотрению, душа города была разрушена. Поэтому в помощь архитекторам необходима работа правительства, создающего систему для грамотной реновации города».

На Форуме широко обсуждался вопрос мастер-планирования и его необходимости для городского развития. В ходе сессии «Мастер-план городов и территорий как большая сделка», участники отметили ключевую роль мастер-плана для прогнозирования этапов развития города и сошлись во мнении о том, что необходимо использовать комплексный подход, учитывая при этом мнение всех жителей.

О мастер-плане говорили также и на дискуссии, посвящённой итогам **Открытого международного конкурса на разработку мастер-плана городского округа «город Дербент»**. Участники консорциумов-финалистов рассказали об основных этапах работы над мастер-планом, трудностях, с которыми пришлось столкнуться, а также представили аудитории своё видение будущего Дербента. Представители консорциума-победителя под руководством «Новая Земля» Иван Курячий и Григорий Соломин презентовали разработанную концепцию, главной идеей которой является превращение Дербента в перекрёсток культур, где древность встречается с будущим. Консорциум под руководством IND Architects в лице Амира Идиатулина и Ольги Широковой представил проект под названием «Дербент расправляет крылья», согласно которому Дербент образует два крыла – город-оазис к северу с инновационным агропарком и фруктовыми садами и город мастеров к югу с центром лёгких индустрий. Представители консорциума под руководством «Института Генплана Москвы» Виталий Лутц и Дмитрий Некрасов предложили идею создания образовательного центра и инновационного хаба на севере Дербента и туристического кластера международного уровня на юге.

Особый интерес вызвал круглый стол «Профессия: Архитектор. Приоритеты развития городов и территорий», участниками которого стали главные архитекторы Республик Северного Кавказа. Они поделились с аудиторией тем, как решают профессиональные задачи, преодолевают трудности, управляют городскими переменами. В ходе обсуждения архитекторы рассказали также и о том, как выстраивается взаимодействие между всеми заинтересованными сторонами. Участники круглого стола договорились работать сообща, обмениваться профессиональным опытом и идеями.

Во второй день Форума **21 ноября** была проведена не менее плодотворная работа. В ходе дискуссии «Инфраструктура и благоустройство – технологии создания комфортной городской среды» обсудили то, как должен выглядеть комфортный город, отвечающий всем требованиям жителей. Эксперты отметили, что не всегда

Федеральный инфопартнёр





те идеи, которые предлагает архитектор, соответствуют желаниям людей и без диалога с жителями невозможно создать комфортные условия проживания.

В ходе сессии **«Нормативно-правовые основы градостроительной деятельности»** были выявлено то, как влияют нормативы на формирование комфортной городской среды, на качество итогового продукта девелопмента. Эксперты сошлись во мнении, что для развития нормативной базы, приближенной к мировому уровню, необходимо сформулировать стратегию градостроительной политики России.

Развитие общественных пространств стало основной темой сессии **«Общественные пространства: технологии накопления и развития социального и финансового капитала города»**. Общественные пространства города аккумулируют социальный капитал — важный фактор в оценке качества городской жизни, связанный с ощущением безопасности, уровнем доверия, возможностями для реализации и самовыражения.

Заключительным мероприятием форума стала дискуссия **«Проектируя будущее. Основные векторы развития территорий Республики Дагестан»**, в рамках которой были определены основные направления будущего развития республики и подведены итоги двухдневной работы.

Сергей Георгиевский, генеральный директор Агентства стратегического развития «ЦЕНТР»

«В течение двух дней мы делились опытом, раскрывали архитектурный потенциал и возможности не только для Махачкалы, но и для всей Республики. Мы говорили о международном и российском контексте, ключевых трендах и технологиях. Была представлена образовательная программа, были выявлены ключевые векторы развития, высказаны предложения по тому, каким может быть будущее Дагестана. Неслучайно наш форум называется «Проектируя будущее».

Все два дня параллельно с основной программой шёл образовательный блок, подготовленный МААМ, в ходе которого прошли мастер-классы ведущих экспертов в области архитектуры, урбанистики. В рамках программы выступили Юрий Виссарионов, Мария Сонне-Фредериксен, Алексей Гинзбург, Ирина Замотина, Михаил Бейлин, Наринэ Тютчева, Мария Седлецкая, Ольга Широкова, Константин Ходнев, Александр Кудрявцев. Эксперты на конкретных примерах проанализировали различные аспекты градостроительной политики, подняли вопрос о строительстве социального жилья, проектировании образовательных пространств, сохранении наследия, реинкарнации промышленных объектов, ревитализации исторических городов.

Видеоматериалы по итогам всех мероприятий форума доступны к просмотру на [You-tube канале Агентства стратегического развития «ЦЕНТР»](#).

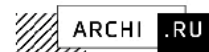
Официальный сайт форума: <https://urbandagestan.ru>

СПРАВКА

О Форуме

Организаторы форума — Правительство Республики Дагестан, Комитет по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан, Администрация городского округа «город Дербент», благотворительный фонд «Я люблю Дербент» при поддержке Министерства РФ по делам Северного Кавказа. Стратегический партнер форума: Международная академия архитектуры, Московское Отделение (МААМ). Генеральным партнёром Форума выступает УК «Строительная компания «АРМАДА». Оператором и программной дирекцией форума является Агентство стратегического развития «ЦЕНТР».

Федеральный инфопартнёр





МЕЖДУНАРОДНЫЙ
УРБАНИСТИЧЕСКИЙ ФОРУМ
«ПРОЕКТИРУЯ БУДУЩЕЕ»



Благотворительный фонд
«Я ЛЮБЛЮ ДЕРБЕНТ»



Стратегический
партнёр



Генеральный
партнёр



В Форуме приняли участие около 50 известных российских и зарубежных экспертов, представителей архитектурного сообщества Республики Дагестан, руководителей профильных комитетов и ведомств. Событие посетило более 300 человек. Только за два дня форума трансляции сессий в Интернете посмотрели более 1000 человек.

Комитет по архитектуре и градостроительству Республики Дагестан

Комитет является органом исполнительной власти Республики Дагестан, осуществляющим функции по реализации государственной политики в сфере обеспечения развития территории Республики Дагестан в части градостроительного проектирования, включая территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировку территории, а также в сфере архитектуры и формирования архитектурно-художественного облика Республики Дагестан.

Международная Академия Архитектуры (МААМ)

МААМ стратегически опирается на основные задачи деятельности IAA и является самым большим отделением Академии в мире. Главными целями МААМ, в настоящее время, являются: информационное развитие профессиональных контактов и представление профессиональных интересов архитектурных школ России и стран Региона в масштабе мирового архитектурного сообщества; культурный диалог архитектурных школ, творческий обмен и дискуссии между ними; содействие национальным институтам архитектуры в совершенствовании законодательных основ архитектурно-градостроительной деятельности и защиты профессии, на основе мирового опыта. МААМ действует через систему академических центров МААМ, уже сформированных и входящих в ее состав, и находящихся в стадии формирования.

Агентство стратегического развития «ЦЕНТР»

Аналитическая и консалтинговая организация в сфере девелопмента, градостроительства и урбанистики, один из ведущих операторов архитектурно-градостроительных и дизайнерских конкурсов, пропагандирующий открытость и прозрачность всех конкурсных процедур. Агентство занимается вопросами комплексного развития территорий и объектов недвижимости, а также формированием качества городской среды. Генерирует идеи для городов и регионов, содействует формированию новой модели территориального развития в России, создавая условия для раскрытия потенциала каждого места через развитие новых центров - культурных, экономических, общественных.

Официальный сайт: www.centeragency.org

Официальные паблики: [Facebook](#), [VK](#), [Instagram](#), [YouTube](#), [Twitter](#).

Дополнительные вопросы и информация:

Татьяна Косарева, директор по маркетингу

+7 (916) 181 76 94

tatyana.kosareva@centeragency.org

Федеральный инфопартнёр

